



ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА
№

1 20 года

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «НОВЫЙ ИНВЕСТИЦИОННО-КОММЕРЧЕСКИЙ ОРЕНБУРГСКИЙ БАНК РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ» (ПАО «НИКО-БАНК»), именуемое в дальнейшем «Банк», в лице , действующее на основании ², с одной стороны, и указывается один из следующих вариантов:

Вариант 1: если поручитель – физическое лицо

, именуем в дальнейшем «Поручитель», паспорт номер выдан , код подразделения , постоянно проживающ по адресу: , с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Вариант 2: если поручитель - юридическое лицо:

, именуем в дальнейшем «Поручитель», в лице , действующего на основании , с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Вариант 3: если поручитель - индивидуальный предприниматель:

Индивидуальный предприниматель , именуемый в дальнейшем «Поручитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поручитель обязывается перед Банком отвечать за исполнение ³, паспорт номер , выдан . года, код подразделения ____-____, постоянно проживающ по адресу: (далее по тексту также именуемый «Заемщик»), всех его (ее) обязательств по договору потребительского кредитования /кредитному договору⁴ № , заключенному между ПАО «НИКО-БАНК» и ⁵ ⁶ 20 года в . ⁷ (далее - «кредитный договор»).

В случае выдачи кредита под залог недвижимого имущества пункт 1.2 договора излагается в следующей редакции:

1.2. Согласно кредитному договору Банк обязуется предоставить Заемщику денежные средства (кредит) на погашение задолженности по кредитному договору № от г., заключенному между Заемщиком и ⁸ ⁹ и на неотложные нужды (текст указывается при выдаче кредита на сумму больше, чем размер задолженности по рефинансируемому кредиту) (выделенный курсивом текст включается в договор в случае предоставления кредита на рефинансирование) в размере () рублей, а Заемщик обязуется возратить кредит в срок и уплатить проценты за пользование им в порядке и на условиях, определенных кредитным договором.

За пользование кредитом Заемщик ежемесячно уплачивает проценты в размере () процентов годовых.

Данный абзац включается в текст договора в случае предоставления кредита на рефинансирование кредита (-ов) стороннего (-их) Банка (-ов)

С первого числа месяца, следующего за месяцем выполнения Заемщиком обязательств, предусмотренных п. 18.1.7 кредитного договора, процентная ставка за пользование кредитом устанавливается в размере ____ () процентов годовых.

Данный абзац включается в текст договора в случае предоставления кредита до государственной регистрации ипотеки в отношении закладываемого имущества

¹ Указывается наименование населенного пункта, в котором заключается договор поручительства, соответствующее местонахождению головного или дополнительных офисов Банка, с указанием района (по дополнительным офисам) и области.

² Указывается один из следующих вариантов:

1) «устава ПАО «НИКО-БАНК» - при подписании договора Председателем Правления;
2) «приказа № ____ от ____ 20 ____ года и устава ПАО «НИКО-БАНК» - при подписании договора исполняющим обязанности Председателя Правления;

3) «доверенности № ____ от ____ 20 ____ года» - при подписании договора лицом, действующим на основании доверенности.

³ Указывается фамилия, имя и отчество заемщика.

⁴ Указывается тип договора в зависимости от выдачи кредита без залога недвижимого имущества/под залог недвижимого имущества

⁵ Указывается дата заключения кредитного договора.

⁶ Указывается месяц заключения кредитного договора.

⁷ Указывается место заключения кредитного договора.

⁸ Указывается полное наименование банка, его ОГРН/ИНН.

⁹ Выделенный текст указывается в случае предоставления кредита на рефинансирование. Если кредит предоставляется на рефинансирование нескольких кредитов, указывается последовательно информация по каждому кредитному договору.

С первого числа месяца, следующего за месяцем выполнения Заемщиком обязательств, по предоставлению в залог объекта недвижимости, указанного в п. 11 Кредитного договора, процентная ставка за пользование кредитом устанавливается в размере ____ (_____) процентов годовых.

Данный абзац включается в текст договора в случае предоставления кредита на рефинансирование кредита (-ов) стороннего (-их) Банка (-ов) и до государственной регистрации ипотеки в отношении закладываемого имущества

С первого числа месяца, следующего за месяцем выполнения Заемщиком обязательств, предусмотренных п. 18.1.7 Кредитного договора или обязательства по предоставлению в залог объекта недвижимости, указанного в п. 11 Кредитного договора, процентная ставка за пользование кредитом устанавливается в размере ____ (_____) процентов годовых.

С первого числа месяца, следующего за месяцем выполнения Заемщиком обязательства, предусмотренного п. 18.1.7 Кредитного договора, а также обязательства по предоставлению в залог объекта недвижимости, указанного в п. 11 Кредитного договора, процентная ставка за пользование кредитом устанавливается в размере ____ (_____) процентов годовых.

Заемщик обязан полностью возратить кредит « ____ » 20 ____ года. Если дата погашения кредита приходится на выходной (выходными днями сторонами настоящего договора, исходя из пятидневной рабочей недели, определяются суббота и воскресенье) или нерабочий праздничный день (определяется сторонами в соответствии с нормами трудового законодательства Российской Федерации по месту исполнения кредитного договора), то датой погашения кредита считается следующий за ним рабочий день.

Погашение кредита (суммы основного долга) и уплата процентов за пользование им осуществляется Заемщиком **ежемесячно (под «месяцем» имеется в виду календарный месяц), первого числа месяца**, следующего за расчетным (календарным) месяцем пользования кредитом. В случае совпадения плановой даты исполнения обязательств Заемщика по уплате ежемесячных платежей с нерабочим днем, датой исполнения обязательств по уплате ежемесячных платежей является первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Нерабочими днями стороны договорились считать субботы и воскресенья (далее – выходные дни), а также нерабочие праздничные дни, установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, и те дни, на которые переносятся выходные дни в силу федерального закона либо нормативного правового акта Правительства Российской Федерации о переносе выходных дней на другие дни в очередном календарном году. В случаях, когда в силу федерального закона либо нормативного правового акта Правительства Российской Федерации выходной день объявлен рабочим днем, в дату погашения, приходящуюся на такой выходной день, действует режим рабочего дня.

При предоставлении Заемщику кредита до 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца включительно платежи по кредиту (погашение основного долга, уплата процентов за пользование кредитом) производятся, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем предоставления кредита Заемщику. При предоставлении Заемщику кредита после 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца, первого числа месяца, следующего за месяцем предоставления кредита, Заемщик уплачивает только проценты за фактический срок пользования кредитом Банка, а, начиная с первого числа второго месяца, следующего за месяцем, в котором кредит был предоставлен, Заемщик производит платежи по кредиту в полном объеме, включая платежи по погашению основного долга, уплате процентов за пользование кредитом.

В течение всего срока пользования кредитом Заемщик производит ежемесячные платежи по возврату кредита, уплате процентов за пользование им в виде единого ежемесячного аннуитетного платежа в размере ____ (____) рублей (далее – «аннуитетный платеж»). Аннуитетный платеж определяется по формуле:

$$\text{Аннуитетный платеж} = K * \frac{\% \text{ ст}}{1 - (1 + \% \text{ ст})^{-cp}}$$

где:

K- сумма кредита;

% ст - процентная ставка за пользование кредитом в месяц, определяется как годовая процентная ставка/12, выраженная в десятичных дробях (например: 12% годовых делим на 12 получаем 1% в месяц, т.е. 0,01);

ср- срок кредита в месяцах. При этом аннуитетные платежи совершаются Заемщиком в следующем порядке: 1) при предоставлении Заемщику кредита до 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца включительно - начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем предоставления кредита Заемщику; 2) при предоставлении Заемщику кредита после 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца - начиная с первого числа второго месяца, следующего за месяцем, в котором кредит был предоставлен. Расчет размера аннуитетного платежа производится с точностью до двух знаков после запятой, при этом округление производится по математическим правилам.

Размер аннуитетного платежа рассчитывается на дату предоставления кредита и может быть изменен по вышеуказанной формуле в случае изменения условий договора или осуществления частичного досрочного исполнения обязательств по возврату кредита в порядке, установленном договором. Информация о размере аннуитетного платежа (а также размерах первого и последнего платежей) указывается в Графике платежей по кредитному договору, который предоставляется (направляется) Банком Заемщику в день выдачи кредита, а также в случае изменения размера предстоящих платежей по кредитному договору.

В связи с возможностью переносов выходных и/или праздничных дней на будущие годы согласно кредитному договору фактические платежи по кредиту могут незначительно отличаться от плановых ежемесячных платежей, указанных в предоставленном Графике платежей, в части соотношения сумм, направляемых в счет погашения основного долга по кредиту, и сумм, направляемых в счет уплаты процентов за пользование кредитом, а также в части размера последнего платежа по кредиту.

Последний платеж по кредиту включает в себя платеж по возврату оставшейся суммы кредита, платеж по уплате начисленных процентов. При этом проценты уплачиваются за фактическое количество дней пользования оставшейся суммой кредита Банка (т.е., фактический размер платежа по кредитному договору является корректирующим и

включает в себя платеж по возврату суммы кредита, по уплате процентов за пользование им, начисленных в соответствии с условиями кредитного договора за фактическое количество дней пользования кредитом Банка).

В случаях частичного досрочного погашения кредита размер аннуитетного платежа может быть:

- оставлен неизменным, в этом случае сокращается срок пользования кредитом Банка пропорционально сумме досрочного платежа по настоящему договору;

- пересчитан, на основании письменного заявления, исходя из нового остатка ссудной задолженности Заемщика.

В случае, когда Заемщик не возвращает какую-либо часть кредита в срок, определенный графиком (порядком) погашения кредита в п. 1.2 настоящего договора и в п. 7. кредитного договора, то на просроченную часть кредита, кроме процентов за пользование кредитом, начисляются и уплачиваются пени, начиная со дня, следующего за днем наступления срока возврата части кредита, в размере ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день заключения кредитного договора, за каждый календарный день просрочки. На оставшуюся ссудную задолженность Заемщика, срок погашения которой не наступил, начисляются и уплачиваются только проценты за пользование кредитом.

В случае, если Заемщик не уплачивает какую-либо часть процентов в срок, определенный графиком (порядком) погашения кредита в п. 1.2 настоящего договора и в п. 7. кредитного договора, то на просроченную часть процентов начисляются и уплачиваются пени, начиная со дня, следующего за днем наступления срока возврата части процентов, в размере ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день заключения кредитного договора, за каждый календарный день просрочки.

В случае нарушения Заемщиком обязанности целевого использования кредита, Банк вправе отказаться от дальнейшего кредитования Заемщика и (или) потребовать полного досрочного возврата кредита.

В случае наличия отлагательного условия по предоставлению документов по залогу, в пункт 1.2. договора включается следующий абзац:

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанности Заемщика по предоставлению документов, указанных в пункте 18.3 кредитного договора, Заемщик по первому требованию Банка уплачивает штраф в размере 5 (Пять) процентов от суммы кредита, указанной в п. 1.2. настоящего договора. Уплата штрафа не освобождает Заемщика от обязательств по предоставлению документов.

В случае наличия отлагательного условия по предоставлению залога недвижимого имущества, в пункт 1.2. договора включается следующий абзац:

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанности Заемщика по предоставлению обеспечения, указанного в пункте 11 кредитного договора, Заемщик по первому требованию Банка уплачивает штраф в размере 5 (Пять) процентов от суммы кредита, указанной в п. 1.2. настоящего договора. Уплата штрафа не освобождает Заемщика от обязательств по предоставлению обеспечения.

В случае выдачи кредита до государственной регистрации залога недвижимого имущества в пункт 1.4. договора включается абзац:

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанности Заемщика по обеспечению государственной регистрации ипотеки имущества, указанного в п.11 Кредитного договора, Заемщик по первому требованию Банка уплачивает штраф в размере 5 (Пять) процентов от суммы кредита, указанной в п.1.2 настоящего договора. Уплата штрафа не освобождает Заемщика от обязательств по государственной регистрации ипотеки.

В случае выдачи нецелевого кредита без залога недвижимого имущества пункт 1.2 договора излагается в следующей редакции:

1.2. Согласно кредитному договору Банк обязуется предоставить Заемщику денежные средства (кредит) в размере () рублей, а Заемщик обязуется вернуть кредит в срок и уплатить проценты за пользование им в порядке и на условиях, определенных кредитным договором.

За пользование кредитом Заемщик ежемесячно уплачивает проценты в размере () процентов годовых.

Заемщик обязан полностью вернуть кредит « » 20 года. Если дата погашения кредита приходится на выходной (выходными днями сторонами настоящего договора, исходя из пятидневной рабочей недели, определяются суббота и воскресенье) или нерабочий праздничный день (определяется сторонами в соответствии с нормами трудового законодательства Российской Федерации по месту исполнения кредитного договора), то датой погашения кредита считается следующий за ним рабочий день.

Погашение кредита (суммы основного долга) и уплата процентов за пользование им осуществляется Заемщиком **ежемесячно (под «месяцем» имеется в виду календарный месяц), первого числа месяца**, следующего за расчетным (календарным) месяцем пользования кредитом. В случае совпадения плановой даты исполнения обязательств Заемщика по уплате ежемесячных платежей с нерабочим днем, датой исполнения обязательств по уплате ежемесячных платежей является первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Нерабочими днями стороны договорились считать субботы и воскресенья (далее – выходные дни), а также нерабочие праздничные дни, установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, и те дни, на которые переносятся выходные дни в силу федерального закона либо нормативного правового акта Правительства Российской Федерации о переносе выходных дней на другие дни в очередном календарном году. В случаях, когда в силу федерального закона либо нормативного правового акта Правительства Российской Федерации выходной день объявлен рабочим днем, в дату погашения, приходящуюся на такой выходной день, действует режим рабочего дня.

При предоставлении Заемщику кредита до 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца включительно платежи по кредиту (погашение основного долга, уплата процентов за пользование кредитом) производятся, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем предоставления кредита Заемщику. При предоставлении Заемщику кредита после 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца, первого числа месяца, следующего за месяцем предоставления кредита, Заемщик уплачивает только проценты за фактический срок пользования кредитом Банка, а, начиная с первого числа

второго месяца, следующего за месяцем, в котором кредит был предоставлен, Заемщик производит платежи по кредиту в полном объеме, включая платежи по погашению основного долга, уплате процентов за пользование кредитом.

В течение всего срока пользования кредитом Заемщик производит ежемесячные платежи по возврату кредита, уплате процентов за пользование им в виде единого ежемесячного аннуитетного платежа в размере ____ () рублей (далее – «аннуитетный платеж»). Аннуитетный платеж определяется по формуле:

$$\text{Аннуитетный платеж} = K * \frac{\% \text{ ст}}{1 - (1 + \% \text{ ст})^{-\text{ср}}}$$

где:

К- сумма кредита;

% ст - процентная ставка за пользование кредитом в месяц, определяется как годовая процентная ставка/12, выраженная в десятичных дробях (например: 12% годовых делим на 12 получаем 1% в месяц, т.е. 0,01);

ср- срок кредита в месяцах. При этом аннуитетные платежи совершаются Заемщиком в следующем порядке: 1) при предоставлении Заемщику кредита до 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца включительно - начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем предоставления кредита Заемщику; 2) при предоставлении Заемщику кредита после 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца - начиная с первого числа второго месяца, следующего за месяцем, в котором кредит был предоставлен. Расчет размера аннуитетного платежа производится с точностью до двух знаков после запятой, при этом округление производится по математическим правилам.

Размер аннуитетного платежа рассчитывается на дату предоставления кредита и может быть изменен по вышеуказанной формуле в случае изменения условий договора или осуществления частичного досрочного исполнения обязательств по возврату кредита в порядке, установленном договором. Информация о размере аннуитетного платежа (а также размерах первого и последнего платежей) указывается в Графике платежей по кредитному договору, который предоставляется (направляется) Банком Заемщику в день выдачи кредита, а также в случае изменения размера предстоящих платежей по кредитному договору.

В связи с возможностью переносов выходных и/или праздничных дней на будущие годы согласно кредитному договору фактические платежи по кредиту могут незначительно отличаться от плановых ежемесячных платежей, указанных в предоставленном Графике платежей, в части соотношения сумм, направляемых в счет погашения основного долга по кредиту, и сумм, направляемых в счет уплаты процентов за пользование кредитом, а также в части размера последнего платежа по кредиту.

Последний платеж по кредиту включает в себя платеж по возврату оставшейся суммы кредита, платеж по уплате начисленных процентов. При этом проценты уплачиваются за фактическое количество дней пользования оставшейся суммой кредита Банка (т.е., фактический размер платежа по кредитному договору является корректирующим и включает в себя платеж по возврату суммы кредита, по уплате процентов за пользование им, начисленных в соответствии с условиями кредитного договора за фактическое количество дней пользования кредитом Банка).

В случаях частичного досрочного погашения кредита размер аннуитетного платежа может быть:

- оставлен неизменным, в этом случае сокращается срок пользования кредитом Банка пропорционально сумме досрочного платежа по настоящему договору;

- пересчитан, на основании письменного заявления, исходя из нового остатка ссудной задолженности Заемщика.

В случае, когда Заемщик не возвращает какую-либо часть кредита в срок, определенный графиком (порядком) погашения кредита в п.1.2 настоящего договора, то на просроченную часть кредита, кроме процентов за пользование кредитом, начисляются и уплачиваются пени, начиная со дня, следующего за днем наступления срока возврата части кредита, в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) процентов за каждый день просрочки. На оставшуюся ссудную задолженность Заемщика, срок погашения которой не наступил, начисляются и уплачиваются только проценты за пользование кредитом.

В случае, когда Заемщик не возвращает какую-либо часть процентов в срок, определенный графиком (порядком) погашения кредита в п.1.2 настоящего договора, то на просроченную часть процентов начисляются и уплачиваются пени, начиная со дня, следующего за днем наступления срока возврата части процентов, в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) процентов за каждый день просрочки.

В случае наличия отлагательного условия по предоставлению дополнительно в залог движимого имущества, в пункт 1.2. договора включается следующий абзац:

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанности Заемщика по предоставлению дополнительного обеспечения, указанного в пункте 10 индивидуальных условий, Заемщик по первому требованию Банка уплачивает штраф в размере 5 (Пять) процентов от суммы кредита, указанной в п. 1.2. настоящего договора. Уплата штрафа не освобождает Заемщика от обязательств по предоставлению дополнительного обеспечения.

В случае выдачи кредита с целью рефинансирования без залога недвижимого имущества пункт 1.2 договора излагается в следующей редакции:

1.2. Согласно кредитному договору Банк обязуется предоставить Заемщику денежные средства (кредит) на погашение задолженности по кредитному договору № ____ от ____ г., заключенному между Заемщиком и ____¹⁰ и на неотложные нужды (текст указывается при выдаче кредита на сумму больше, чем размер задолженности по рефинансируемым кредитам) в размере () рублей, а Заемщик обязуется вернуть кредит в срок и уплатить проценты за пользование им в порядке и на условиях, определенных кредитным договором.

За пользование кредитом Заемщик ежемесячно уплачивает проценты в размере () процентов годовых.

¹⁰ Указывается полное наименование банка, его ОГРН/ИНН.

¹¹ Если кредит предоставляется на рефинансирование нескольких кредитов, указывается последовательно информация по каждому кредитному договору.

С первого числа месяца, следующего за месяцем выполнения Заемщиком обязанности по предоставлению в Банк подтверждения целевого использования кредита, предусмотренной п. 11 индивидуальных условий кредитного договора, процентная ставка за пользование кредитом устанавливается в размере ____ (_____) процентов годовых.

Заемщик обязан полностью возратить кредит « ____ » ____ года. Если дата погашения кредита приходится на выходной (выходными днями сторонами настоящего договора, исходя из пятидневной рабочей недели, определяются суббота и воскресенье) или нерабочий праздничный день (определяется сторонами в соответствии с нормами трудового законодательства Российской Федерации по месту исполнения кредитного договора), то датой погашения кредита считается следующий за ним рабочий день.

Погашение кредита (суммы основного долга) и уплата процентов за пользование им осуществляется Заемщиком **ежемесячно (под «месяцем» имеется в виду календарный месяц), первого числа месяца**, следующего за расчетным (календарным) месяцем пользования кредитом. В случае совпадения плановой даты исполнения обязательств Заемщика по уплате ежемесячных платежей с нерабочим днем, датой исполнения обязательств по уплате ежемесячных платежей является первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Нерабочими днями стороны договорились считать субботы и воскресенья (далее – выходные дни), а также нерабочие праздничные дни, установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, и те дни, на которые переносятся выходные дни в силу федерального закона либо нормативного правового акта Правительства Российской Федерации о переносе выходных дней на другие дни в очередном календарном году. В случаях, когда в силу федерального закона либо нормативного правового акта Правительства Российской Федерации выходной день объявлен рабочим днем, в дату погашения, приходящуюся на такой выходной день, действует режим рабочего дня.

При предоставлении Заемщику кредита до 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца включительно платежи по кредиту (погашение основного долга, уплата процентов за пользование кредитом) производятся, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем предоставления кредита Заемщику. При предоставлении Заемщику кредита после 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца, первого числа месяца, следующего за месяцем предоставления кредита, Заемщик уплачивает только проценты за фактический срок пользования кредитом Банка, а, начиная с первого числа второго месяца, следующего за месяцем, в котором кредит был предоставлен, Заемщик производит платежи по кредиту в полном объеме, включая платежи по погашению основного долга, уплате процентов за пользование кредитом.

В течение всего срока пользования кредитом Заемщик производит ежемесячные платежи по возврату кредита, уплате процентов за пользование им в виде единого ежемесячного аннуитетного платежа в размере ____ (____) рублей (далее – «аннуитетный платеж»). Аннуитетный платеж определяется по формуле:

$$\text{Аннуитетный платеж} = K * \frac{\% \text{ ст}}{1 - (1 + \% \text{ ст})^{-\text{ср}}}$$

где:

К- сумма кредита;

% ст - процентная ставка за пользование кредитом в месяц, определяется как годовая процентная ставка/12, выраженная в десятичных дробях (например: 12% годовых делим на 12 получаем 1% в месяц, т.е. 0,01);

ср- срок кредита в месяцах. При этом аннуитетные платежи совершаются Заемщиком в следующем порядке: 1) при предоставлении Заемщику кредита до 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца включительно - начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем предоставления кредита Заемщику; 2) при предоставлении Заемщику кредита после 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца - начиная с первого числа второго месяца, следующего за месяцем, в котором кредит был предоставлен. Расчет размера аннуитетного платежа производится с точностью до двух знаков после запятой, при этом округление производится по математическим правилам.

Размер аннуитетного платежа рассчитывается на дату предоставления кредита и может быть изменен по вышеуказанной формуле в случае изменения условий договора или осуществления частичного досрочного исполнения обязательств по возврату кредита в порядке, установленном договором. Информация о размере аннуитетного платежа (а также размерах первого и последнего платежей) указывается в Графике платежей по кредитному договору, который предоставляется (направляется) Банком Заемщику в день выдачи кредита, а также в случае изменения размера предстоящих платежей по кредитному договору.

В связи с возможностью переносов выходных и/или праздничных дней на будущие годы согласно кредитному договору фактические платежи по кредиту могут незначительно отличаться от плановых ежемесячных платежей, указанных в предоставленном Графике платежей, в части соотношения сумм, направляемых в счет погашения основного долга по кредиту, и сумм, направляемых в счет уплаты процентов за пользование кредитом, а также в части размера последнего платежа по кредиту.

Последний платеж по кредиту включает в себя платеж по возврату оставшейся суммы кредита, платеж по уплате начисленных процентов. При этом проценты уплачиваются за фактическое количество дней пользования оставшейся суммой кредита Банка (т.е., фактический размер платежа по кредитному договору является корректирующим и включает в себя платеж по возврату суммы кредита, по уплате процентов за пользование им, начисленных в соответствии с условиями кредитного договора за фактическое количество дней пользования кредитом Банка).

В случаях частичного досрочного погашения кредита размер аннуитетного платежа может быть:

- оставлен неизменным, в этом случае сокращается срок пользования кредитом Банка пропорционально сумме досрочного платежа по настоящему договору;

- пересчитан, на основании письменного заявления, исходя из нового остатка ссудной задолженности Заемщика.

В случае, когда Заемщик не возвращает какую-либо часть кредита в срок, определенный графиком (порядком) погашения кредита в п.1.2 настоящего договора, то на просроченную часть кредита, кроме процентов за пользование кредитом, начисляются и уплачиваются пени, начиная со дня, следующего за днем наступления срока возврата части кредита, в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) процентов за каждый день просрочки. На оставшуюся ссудную задолженность Заемщика, срок погашения которой не наступил, начисляются и уплачиваются только проценты за пользование кредитом.

В случае, когда Заемщик не возвращает какую-либо часть процентов в срок, определенный графиком (порядком) погашения кредита в п.1.2 настоящего договора, то на просроченную часть процентов начисляются и уплачиваются

пени, начиная со дня, следующего за днем наступления срока возврата части процентов, в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) процентов за каждый день просрочки.

В случае нарушения Заемщиком обязанности целевого использования кредита, Банк вправе отказаться от дальнейшего кредитования Заемщика и (или) потребовать полного досрочного возврата кредита.

В случае наличия отлагательного условия по предоставлению дополнительно в залог движимого имущества, в пункт 1.2. договора включается следующий абзац:

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанности Заемщика по предоставлению дополнительного обеспечения, указанного в пункте 10 индивидуальных условий договора потребительского кредита, Заемщик по первому требованию Банка уплачивает штраф в размере 5 (Пять) процентов от суммы кредита, указанной в п. 1.2. настоящего договора. Уплата штрафа не освобождает Заемщика от обязательств по предоставлению дополнительного обеспечения.

В случае выдачи автокредита без залога недвижимого имущества пункт 1.2 договора излагается в следующей редакции:

1.2. Согласно кредитному договору Банк обязуется предоставить Заемщику денежные средства (кредит) в размере () рублей, а Заемщик обязуется вернуть кредит в срок и уплатить проценты за пользование им в порядке и на условиях, определенных кредитным договором.

За пользование кредитом Заемщик ежемесячно уплачивает проценты в размере () процентов годовых. С первого числа месяца, следующего за месяцем предоставления в Банк Заемщиком акта приема-передачи, свидетельства о регистрации транспортного средства, указанного в п. 11. индивидуальных условий договора потребительского кредита, процентная ставка за пользование кредитом устанавливается в размере ____ (____) процентов годовых. Кредит предоставляется с условием использования Заемщиком полученных средств на приобретение транспортного средства марки _____ модель _____ в(у)¹² _____¹³ и уплату страховых премий в пользу _____¹⁴.

Заемщик обязан полностью вернуть кредит « ____ » ____ 20 ____ года. Если дата погашения кредита приходится на выходной (выходными днями сторонами настоящего договора, исходя из пятидневной рабочей недели, определяются суббота и воскресенье) или нерабочий праздничный день (определяется сторонами в соответствии с нормами трудового законодательства Российской Федерации по месту исполнения кредитного договора), то датой погашения кредита считается следующий за ним рабочий день.

Погашение кредита (суммы основного долга) и уплата процентов за пользование им осуществляется Заемщиком **ежемесячно (под «месяцем» имеется в виду календарный месяц), первого числа месяца**, следующего за расчетным (календарным) месяцем пользования кредитом. В случае совпадения плановой даты исполнения обязательств Заемщика по уплате ежемесячных платежей с нерабочим днем, датой исполнения обязательств по уплате ежемесячных платежей является первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Нерабочими днями стороны договорились считать субботы и воскресенья (далее – выходные дни), а также нерабочие праздничные дни, установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, и те дни, на которые переносятся выходные дни в силу федерального закона либо нормативного правового акта Правительства Российской Федерации о переносе выходных дней на другие дни в очередном календарном году. В случаях, когда в силу федерального закона либо нормативного правового акта Правительства Российской Федерации выходной день объявлен рабочим днем, в дату погашения, приходящуюся на такой выходной день, действует режим рабочего дня.

При предоставлении Заемщику кредита до 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца включительно платежи по кредиту (погашение основного долга, уплата процентов за пользование кредитом) производятся, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем предоставления кредита Заемщику. При предоставлении Заемщику кредита после 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца, первого числа месяца, следующего за месяцем предоставления кредита, Заемщик уплачивает только проценты за фактический срок пользования кредитом Банка, а, начиная с первого числа второго месяца, следующего за месяцем, в котором кредит был предоставлен, Заемщик производит платежи по кредиту в полном объеме, включая платежи по погашению основного долга, уплате процентов за пользование кредитом.

В течение всего срока пользования кредитом Заемщик производит ежемесячные платежи по возврату кредита, уплате процентов за пользование им в виде единого ежемесячного аннуитетного платежа в размере ____ (____) рублей (далее – «аннуитетный платеж»). Аннуитетный платеж определяется по формуле:

$$\text{Аннуитетный платеж} = K * \frac{\% \text{ ст}}{1 - (1 + \% \text{ ст})^{-\text{ср}}}$$

где:

К - сумма кредита;

% ст - процентная ставка за пользование кредитом в месяц, определяется как годовая процентная ставка/12, выраженная в десятичных дробях (например: 12% годовых делим на 12 получаем 1% в месяц, т.е. 0,01);

ср - срок кредита в месяцах. При этом аннуитетные платежи совершаются Заемщиком в следующем порядке: 1) при предоставлении Заемщику кредита до 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца включительно - начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем предоставления кредита Заемщику; 2) при предоставлении Заемщику кредита после 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца - начиная с первого числа второго месяца, следующего за месяцем, в котором кредит был предоставлен. Расчет размера аннуитетного платежа производится с точностью до двух знаков после запятой, при этом округление производится по математическим правилам.

¹² Если продавцом транспортного средства выступает юридическое лицо, указывается предлог «в», если индивидуальный предприниматель – «у»

¹³ Указывается полное фирменное наименование Продавца транспортного средства, являющегося юридическим лицом, в соответствии с Уставом Продавца, или указание «индивидуального предпринимателя Ф.И.О.»

¹⁴ Выделенный текст включается в договор, если кредит предоставляется Заемщику, в т.ч. для уплаты страховой премии

Размер аннуитетного платежа рассчитывается на дату предоставления кредита и может быть изменен по вышеуказанной формуле в случае изменения условий договора или осуществления частичного досрочного исполнения обязательств по возврату кредита в порядке, установленном договором. Информация о размере аннуитетного платежа (а также размерах первого и последнего платежей) указывается в Графике платежей по кредитному договору, который предоставляется (направляется) Банком Заемщику в день выдачи кредита, а также в случае изменения размера предстоящих платежей по кредитному договору.

В связи с возможностью переносов выходных и/или праздничных дней на будущие годы согласно кредитному договору фактические платежи по кредиту могут незначительно отличаться от плановых ежемесячных платежей, указанных в предоставленном Графике платежей, в части соотношения сумм, направляемых в счет погашения основного долга по кредиту, и сумм, направляемых в счет уплаты процентов за пользование кредитом, а также в части размера последнего платежа по кредиту.

Последний платеж по кредиту включает в себя платеж по возврату оставшейся суммы кредита, платеж по уплате начисленных процентов. При этом проценты уплачиваются за фактическое количество дней пользования оставшейся суммой кредита Банка (т.е., фактический размер платежа по кредитному договору является корректирующим и включает в себя платеж по возврату суммы кредита, по уплате процентов за пользование им, начисленных в соответствии с условиями кредитного договора за фактическое количество дней пользования кредитом Банка).

В случаях частичного досрочного погашения кредита размер аннуитетного платежа может быть:

- оставлен неизменным, в этом случае сокращается срок пользования кредитом Банка пропорционально сумме досрочного платежа по настоящему договору;

- пересчитан, на основании письменного заявления, исходя из нового остатка ссудной задолженности Заемщика.

В случае, когда Заемщик не возвращает какую-либо часть кредита в срок, определенный графиком (порядком) погашения кредита в п.1.2 настоящего договора, то на просроченную часть кредита, кроме процентов за пользование кредитом, начисляются и уплачиваются пени, начиная со дня, следующего за днем наступления срока возврата части кредита, в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) процентов за каждый день просрочки. На оставшуюся ссудную задолженность Заемщика, срок погашения которой не наступил, начисляются и уплачиваются только проценты за пользование кредитом.

В случае, когда Заемщик не возвращает какую-либо часть процентов в срок, определенный графиком (порядком) погашения кредита в п.1.2 настоящего договора, то на просроченную часть процентов начисляются и уплачиваются пени, начиная со дня, следующего за днем наступления срока возврата части процентов, в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) процентов за каждый день просрочки.

В случае нарушения Заемщиком обязанности целевого использования кредита, Банк вправе отказаться от дальнейшего кредитования Заемщика и (или) потребовать полного досрочного возврата кредита.

1.3. Поручитель отвечает перед Банком в том же объеме, как и Заемщик, включая возврат кредита, уплату процентов за пользование им, неустоек (штрафов, пеней), предусмотренных кредитным договором и гражданским законодательством, возмещение расходов Банка по взысканию задолженности по кредитному договору, в т.ч., расходов, включая государственную пошлину, связанных с рассмотрением судом заявления Банка о взыскании задолженности по кредитному договору, возмещение убытков Банка, причиненных ему неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком кредитного договора, а также возмещение прочих расходов Банка по взысканию задолженности по кредитному договору, установленных вступившим в законную силу решением суда.

1.4. Поручителю хорошо известны все условия кредитного договора, в том числе, право Банка на досрочное расторжение кредитного договора и/или досрочное взыскание кредита, процентов за пользование им, и условия этого досрочного расторжения и/или взыскания. Поручитель отвечает перед Банком также и в случае досрочного расторжения кредитного договора и досрочного взыскания кредита по указанным в кредитном договоре и гражданском законодательстве обстоятельствам на тех же условиях, что и Заемщик.

1.5. Подписывая настоящий договор, Поручитель дает согласие (заранее данный акцепт) Банку, а Банк имеет право без дополнительного распоряжения Поручителя на оплату в полном объеме расчетных документов, составленных Банком для списания со всех счетов, открытых в Банке, денежных средств в счет исполнения обязательств по погашению задолженности перед Банком, возникшей из обязательств по настоящему договору поручительства¹⁵.

1.6. Поручитель обязуется предоставлять по требованию Банка не позднее двух рабочих дней со дня получения требования любые документы, необходимые для контроля за текущим финансовым состоянием Поручителя, при этом форму представления документов Банк устанавливает самостоятельно, с учетом видов деятельности (финансово-хозяйственной, трудовой) Поручителя.

2. ПРОЧИЕ СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

2.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Заемщиком обеспеченного поручительством обязательства Поручитель и Заемщик отвечают перед Банком солидарно.

При этом при неисполнении или ненадлежащем исполнении Поручителем своих обязательств по настоящему договору, а именно по погашению задолженности Заемщика по Кредитному договору, Поручитель настоящим договором предоставляет Банку право после истечения срока, указанного Банком в уведомлении (претензии, письме, требовании) для добровольного погашения задолженности: а) производить списание денежных средств в счет исполнения обязательств Поручителя по настоящему договору на основании платежных требований и/или инкассовых поручений со всех счетов Поручителя, открытых в Банке; б) выставять платежные требования и/или инкассовые поручения к счетам Поручителя, открытым в других кредитных организациях.

Поручитель обязуется предоставить в Банк в течение 30 (Тридцать) календарных дней с момента подписания настоящего договора:

¹⁵ Выделенный текст включается в договор, если поручитель в Анкете поручителя (в отдельном документе, расписке) выразил согласие на добавление данного условия в договор.

- соглашения к договорам банковского счета, заключенным с другими кредитными организациями, предоставляющие Банку право предъявлять требования к соответствующему банковскому счету Поручителя, открытому в такой кредитной организации, в случаях и по основаниям, предусмотренным в настоящем договоре;

- документы, подтверждающие предоставление Поручителем в кредитные организации заранее данных акцептов на списание с банковских счетов Поручителя, открытых в этих кредитных организациях, денежных средств на основании расчетных документов Банка в сумме, указанной в расчетном документе, в счет погашения задолженности по настоящему договору.¹⁶

2.2. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Заемщиком своих обязательств (полностью или частично) по кредитному договору Банк курьерской почтой или заказным письмом направляет Поручителю извещение – требование об исполнении обязательств по настоящему договору. Извещение-требование направляется по Поручителя, указанному в разделе 6 настоящего договора. Поручитель обязан в течение двух рабочих дней, следующих за днем получения Извещения-требования от курьера (при направлении требования курьерской почтой) или в течение рабочих дней, следующих за днем отправления Банком извещения-требования по почте (при направлении требования заказным письмом) перечислить на корреспондентский счет Банка, указанный в требовании (при не указании в требовании реквизитов корреспондентского счета Банка денежные средства перечисляются на корреспондентский счет, указанный в разделе 6 настоящего договора) или внести в кассу Банка¹⁷ сумму, указанную в извещении-требовании Банка. В Извещении-требовании Банка могут быть указаны иные сроки исполнения обязательств по настоящему договору.

2.3. Если вносимая (перечисляемая) Поручителем сумма недостаточна для покрытия требований Банка по настоящему договору в полном объеме, то все платежи Поручителя Банку, независимо от назначения платежа, указанного в платежных документах, а также сроков их осуществления, направляются на погашение обязательств по настоящему договору в следующей очередности:

- В первую очередь – требования по возмещению расходов Банка по получению исполнения;
- Во вторую очередь – требование по уплате просроченных платежей в счет уплаты процентов;
- В третью очередь – требование по уплате процентов, начисленных на просроченные платежи в счет возврата суммы кредита;
- В четвертую очередь – требование по уплате просроченных платежей в счет возврата суммы кредита;
- В пятую очередь – требование по уплате плановых процентов;
- В шестую очередь – требование по плановому возврату суммы кредита;
- В седьмую очередь – требование по уплате пени за просроченные платежи в счет уплаты процентов;
- В восьмую очередь – требование по уплате пени за просроченные платежи в счет возврата суммы кредита;
- В девятую очередь – требование по уплате штрафа;
- В десятую очередь – требование по досрочному возврату кредита.

2.4. К Поручителю, исполнившему обязательства Заемщика, переходят права Банка по этому обязательству, в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил требование Банка.

По исполнении Поручителем обязательств Заемщика по кредитному договору Банк передает Поручителю по акту приема-передачи комплект документов, удостоверяющих требование Банка к Заемщику.

2.5. Пункт 2.5 излагается в одном из следующих двух вариантов:

Вариант 1: применяется, когда поручителем является физическое лицо или индивидуальный предприниматель

2.5. Поручитель обязан в письменном виде информировать Банк в течение трех рабочих дней об изменении своего семейного положения, места работы, размера ежемесячного дохода, адреса регистрации и/или постоянного места жительства, номеров телефонов, паспортных данных, указанных в настоящем договоре, получении/утрате статуса индивидуального предпринимателя, а также обо всех других обстоятельствах, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему договору, с предоставлением в Банк копии соответствующих документов, подтверждающих произошедшие изменения, в форме, установленной требованиями Банка.

Поручитель принимает на себя все неблагоприятные последствия ненадлежащего уведомления или не уведомления Банка о событиях, предусмотренных абзацем первым настоящего п. 2.5 договора.

Вариант 2: применяется, когда поручителем является юридическое лицо

2.5. Поручитель обязан в письменном виде информировать Банк в течение трех рабочих дней об изменении места нахождения (почтового адреса), платежных реквизитов, номеров телефонов, единоличного исполнительного органа или главного бухгалтера Поручителя, изменении учредительных документов, состава участников (акционеров) Поручителя, владеющих более 20 (Двадцать) процентами уставного капитала Поручителя, о принятии решения о ликвидации или реорганизации Поручителя и о других обстоятельствах, способных повлиять на выполнение Поручителем своих обязательств по настоящему Договору, с предоставлением соответствующих документов, подтверждающих эти изменения (принятие решения), в форме, установленной Банком.

Поручитель принимает на себя все неблагоприятные последствия ненадлежащего уведомления или не уведомления Банка о событиях, предусмотренных абзацем первым настоящего п. 2.5 договора.

2.6. Заемщик, исполнивший обязательство, обеспеченное поручительством, обязан немедленно известить об этом Поручителя. В противном случае Поручитель, в свою очередь исполнивший обязательство, вправе взыскать с

¹⁶ Выделенный текст включается в договор, если поручителем выступает юридическое лицо

¹⁷ Указывается один из следующих вариантов:

- если поручителем выступает юридическое лицо, указывается «почтовому адресу»;

- если поручителем выступает физическое лицо или индивидуальный предприниматель, указывается «адресу постоянного места жительства или адресу регистрации».

¹⁸ Указывается срок для исполнения требования Банка, с учетом места жительства или регистрации (или почтового адреса) Поручителя и срока доставки корреспонденции до места постоянного проживания или регистрации (или почтового адреса).

¹⁹ Выделенный текст включается в договор поручительства, если поручителем является физическое лицо.

Банка неосновательно полученное либо предъявить регрессное требование к Заемщику. В последнем случае Заемщик вправе взыскать с Банка лишь неосновательно полученное.

2.7. В случае приобретения Поручителем прав созалогодержателя или прав по иному обеспечению кредитного договора, Поручитель не вправе осуществлять их во вред Банку, в том числе не имеет права на удовлетворение своего требования к Заемщику из стоимости заложенного имущества до полного удовлетворения требований Банка по кредитному договору.

2.8. *Данный пункт применяется только по кредитам в договорах поручительства, заключаемых с юридическим лицом*

Поручительство сохраняет силу и в случае утраты существовавшего на момент возникновения поручительства обеспечения обязательств по кредитному договору или ухудшении условий такого обеспечения, в том числе и по обстоятельствам, зависящим от Банка.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение и ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

4.1. Настоящий договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания.

4.2. Поручительство дано на срок три года, т.е., Банк вправе в течение трех лет с даты наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства предъявить иск к Поручителю об исполнении обязательств по настоящему договору.

4.3. Поручительство прекращается по основаниям, предусмотренным гражданским кодексом Российской Федерации.

4.4. Возникающие разногласия разрешаются на взаимоприемлемой основе с участием обеих сторон. Неурегулированные споры разрешаются путем обращения в суд по месту нахождения Банка.

4.5. Настоящее поручительство сохраняет свою силу и в случае смерти Заемщика, при этом Поручитель отвечает за исполнение обязательств Заемщика по кредитному договору в случае перехода долга к наследникам Заемщика, а также обязуется отвечать по неисполненному обязательству Заемщика по кредитному договору в случае отсутствия наследников Заемщика как по закону, так и по завещанию, в т.ч., при отсутствии у наследников прав наследовать или при отстранении всех наследников от наследования после Заемщика либо одного из них, при непринятии ни одним из наследников наследства, при отказе всех наследников от наследства. Поручитель не может ссылаться на ограниченную ответственность наследников Заемщика по долгам наследодателя.

5. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон, за исключением случаев, предусмотренных настоящим договором.

5.2. Настоящий договор подчиняется законодательству Российской Федерации. При разрешении любых споров, вытекающих из настоящего договора, применяется материальное право Российской Федерации.

5.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах: по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

5.4. Банк вправе передавать информацию о Поручителе в бюро кредитных историй в порядке и в объеме, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Вариант 1: если поручителем является физическое лицо или индивидуальный предприниматель

Банк:
Российская Федерация, 460000, Оренбургская область,
г. Оренбург, ул. Правды, д. 14
к/счет № 30101810400000000814 в Отделении по
Оренбургской области Уральского главного
управления Центрального Банка Российской Федерации
БИК 045354814 ИНН 5607002142
Дополнительный офис²⁰
Адрес:
Телефон: ()
Факс: ()
www.nico-bank.ru

Поручитель:
Адрес регистрации²¹:
Адрес постоянного места жительства:
Паспорт номер , выдан
 года код подразделения
Дата рождения: года
Место рождения:
Телефон: рабочий ()
Домашний (мобильный): ()
ОГРН (дата внесения записи в ЕГРИП:)
ИНН ²²

23

Вариант 2: если поручителем является юридическое лицо

Банк:
Российская Федерация, 460000, Оренбургская

Поручитель:
Местонахождение:

²⁰ Указывается полное наименование дополнительного офиса в соответствии с положением о дополнительном офисе.

²¹ С указанием индекса (и в адресе регистрации, и в почтовом адресе).

²² Поля «ОГРН» и «ИНН» включаются в текст договора и заполняются, если поручителем является индивидуальный предприниматель.

²³ Подпись индивидуального предпринимателя скрепляется печатью, за исключением случаев, когда предприниматель не использует в своей хозяйственной деятельности печать.

область,
г. Оренбург, ул. Правды, д. 14
к/счет № 30101810400000000814 в Отделении по
Оренбургской области Уральского главного
управления Центрального Банка Российской Федерации

БИК 045354814 ИНН 5607002142
Дополнительный офис²⁴

Адрес:
Телефон: ()
Факс: ()
www.nico-bank.ru

Почтовый адрес:
р/ счет №
в ПАО «НИКО-БАНК»

ИНН
Телефон: ()
Факс: ()

ОГРН (дата внесения записи в ЕГРЮЛ:)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи – Ф.И.О. полностью)

Экземпляр на бумажном носителе Договора поручительства № _____ от «__» _____ 201_г.
получил:

_____/_____/«__»____ 20__ года
(подпись) ФИО Поручителя (полностью) (дата подписания)

²⁴ Указывается полное наименование дополнительного офиса в соответствии с положением о дополнительном офисе.