

Кредит «Рефинансирование с обеспечением»		
Сумма кредита	Срок кредита	Процентная ставка, (% годовых)
От 50 000 до 1 000 000 рублей включительно	до 120 месяцев ¹	12,4
свыше 1 000 000 рублей		
Увеличение ставки (% годовых)		
Указанная надбавка к процентной ставке отменяется с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором Заемщиком была исполнена обязанность по подтверждению целевого использования кредита		+1,0
Примечание		
Обеспечение: залог недвижимого имущества		
Минимальная сумма кредита: 50 000 рублей; 500 000 рублей (при сроке свыше 60 мес.)		
Максимальная сумма: без ограничений		
Ограничение:		
Если возраст Заемщика на момент окончания срока кредита превышает 65 лет - максимальная сумма кредита 1 000 000 руб. Требования к Заемщику/обеспечению аналогичны требованиям для кредитного продукта «Пенсионный».		
Дополнительные условия:		
- В случае если Заемщик состоит в браке, обязательным является предоставление поручительства супруга(и)². <u>Кредит предоставляется для рефинансирования кредита (ов):</u> - сторонних банков с возможностью увеличения/ без увеличения суммы потребительского кредита; - сторонних банков и ПАО «НИКО-БАНК» с возможностью увеличения/ без увеличения суммы потребительского кредита; - ПАО «НИКО-БАНК» при условии увеличения суммы потребительского кредита.		

По соглашению сторон условия по кредитам могут быть отличными от настоящих Условий, окончательные условия кредитной сделки определяются Кредитным договором.

Процентная ставка по кредитам, не отвечающим требованиям настоящих условий, увеличивается на величину не более 1 процентного пункта в соответствии с решением Уполномоченного органа Банка/лица.

Срок рассмотрения заявления о предоставлении потребительского кредита, выдаваемого под залог недвижимого имущества, и принятия Банком решения относительно этого заявления составляет:

- 1) Не более 3-5 рабочих дней от даты предоставления полного пакета документов в Банк;
- 2) Не более 5-10 рабочих дней от даты предоставления полного пакета документов в Банк по заявлениям клиентов, не отвечающим требованиям Банка, описанным в настоящих условиях и требующим решения Уполномоченного органа Банка о выдаче кредита.

Положительное решение относительно заявления заемщика о предоставлении кредита действительно в течение 30 календарных дней с даты, следующей за датой принятия решения, по дату заключения кредитного договора (включительно). Рассмотрение заявления о предоставлении кредита и иных документов Заемщика/Поручителя и оценка кредитоспособности осуществляется Банком бесплатно.

¹ При сумме от 300 000 рублей (включительно) срок кредитования составляет более 12 месяцев.