

Дополнительное соглашение к типовой форме
договора залога имущества
(при предоставлении «Автокредита») при
согласии клиента на опцию по отсрочке оплаты
основного долга



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К
ДОГОВОРУ ЗАЛОГА ИМУЩЕСТВА № _____ от _____ 20 _____ года**

_____ 1 _____ 20 _____ года

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «НОВЫЙ ИНВЕСТИЦИОННО-КОММЕРЧЕСКИЙ ОРЕНБУРГСКИЙ БАНК РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ» (ПАО «НИКО-БАНК»), именуемое в дальнейшем «Залогодержатель», в лице _____, действующее на основании _____², с одной стороны, и _____, именуем в дальнейшем «Залогодатель», паспорт номер _____ выдан _____, код подразделения _____, постоянно проживающ по адресу: _____, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору залога № _____ от _____ (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению пункт 1.2. договора залога имущества изменить и изложить в следующей редакции:

«1.2. Согласно кредитному договору Залогодержатель обязуется предоставить Залогодателю денежные средства (кредит) в размере _____ (_____) рублей, а Залогодатель обязуется возратить кредит в срок и уплатить проценты за пользование им в порядке и на условиях, определенных кредитным договором.

За пользование кредитом Залогодатель ежемесячно уплачивает проценты в размере _____ (_____) процентов годовых. С первого числа месяца, следующего за месяцем представления Залогодержателю копии паспорта транспортного средства, указанного в п. 1.3. настоящего договора, процентная ставка за пользование кредитом устанавливается в размере _____ (_____) процентов годовых.

Залогодатель обязан полностью возратить кредит «__» _____ года.

Погашение кредита (суммы основного долга) и уплата процентов за пользование им осуществляется Залогодателем **ежемесячно (под «месяцем» имеется в виду календарный месяц), первого числа месяца, следующего за расчетным (календарным) месяцем пользования кредитом.** В случае совпадения плановой даты исполнения обязательств Залогодателя по уплате ежемесячных платежей с нерабочим днем, датой исполнения обязательств по уплате ежемесячных платежей является первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Нерабочими днями стороны договорились считать субботы и воскресенья (далее – выходные дни), а также нерабочие праздничные дни, установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, и те дни, на которые переносятся выходные дни в силу федерального закона либо нормативного правового акта Правительства Российской Федерации о переносе выходных дней на другие дни в очередном календарном году. В случаях, когда в силу федерального закона либо нормативного правового акта Правительства Российской Федерации выходной день объявлен рабочим днем, в дату погашения, приходящуюся на такой выходной день, действует режим рабочего дня.

В течение всего срока пользования кредитом Залогодатель производит ежемесячные платежи по возврату кредита, уплате процентов за пользование им в следующем порядке:

- в первые три/шесть/девять/двенадцать плановые(х) дат(ы) исполнения обязательств по уплате ежемесячных платежей Залогодателем уплачиваются только проценты согласно графику платежей;

- _____ размер аннуитетного платежа, выплачиваемого Залогодателем с четвертой/седьмой/десятой/тринадцатой плановой даты исполнения обязательств до даты окончания срока действия кредитного договора.

Аннуитетный платеж определяется по формуле:

$$\text{Аннуитетный платеж} = K * \frac{\% \text{ ст}}{1 - (1 + \% \text{ ст})^{-\text{ср}}}$$

где:

¹ Указывается наименование населенного пункта, в котором заключается договор залога, соответствующее местонахождению головного или дополнительных офисов Банка, с указанием района (по дополнительным офисам) и области.

² Указывается один из следующих вариантов:

- 1) «устава ПАО «НИКО-БАНК» - при подписании договора Председателем Правления;
- 2) «приказа № _____ от _____ 200__ года и устава ПАО «НИКО-БАНК» - при подписании договора исполняющим обязанности Председателя Правления;
- 3) «доверенности № _____ от _____ 200__ года» - при подписании договора лицом, действующим на основании доверенности.

К- сумма кредита;

% ст - процентная ставка за пользование кредитом в месяц, определяется как годовая процентная ставка/12, выраженная в десятичных дробях (например: 12% годовых делим на 12 получаем 1% в месяц, т.е. 0,01);

ср- срок кредита в месяцах. При этом аннуитетные платежи совершаются Залогодателем в следующем порядке: 1) при предоставлении Залогодателю кредита до 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца включительно - начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем предоставления кредита Залогодателю; 2) при предоставлении Залогодателю кредита после 15 (Пятнадцать) числа календарного месяца - начиная с первого числа второго месяца, следующего за месяцем, в котором кредит был предоставлен. Расчет размера аннуитетного платежа производится с точностью до двух знаков после запятой, при этом округление производится по математическим правилам.

Размер аннуитетного платежа рассчитывается на дату предоставления кредита и может быть изменен по вышеуказанной формуле в случае изменения условий договора или осуществления частичного досрочного исполнения обязательств по возврату кредита в порядке, установленном договором. Информация о размере аннуитетного платежа (а также размерах первого и последнего платежей) указывается в Графике платежей по кредитному договору, который предоставляется (направляется) Залогодержателем Залогодателю в день выдачи кредита, а также в случае изменения размера предстоящих платежей по кредитному договору.

В связи с возможностью переносов выходных и/или праздничных дней на будущие годы согласно кредитному договору фактические платежи по кредиту могут незначительно отличаться от плановых ежемесячных платежей, указанных в предоставленном Графике платежей, в части соотношения сумм, направляемых в счет погашения основного долга по кредиту, и сумм, направляемых в счет уплаты процентов за пользование кредитом, а также в части размера последнего платежа по кредиту.

Последний платеж по кредиту включает в себя платеж по возврату оставшейся суммы кредита, платеж по уплате начисленных процентов. При этом проценты уплачиваются за фактическое количество дней пользования оставшейся суммой кредита Залогодержателя (т.е., фактический размер платежа по кредитному договору является корректирующим и включает в себя платеж по возврату суммы кредита, по уплате процентов за пользование им, начисленных в соответствии с условиями кредитного договора за фактическое количество дней пользования кредитом Залогодержателя).

В случаях частичного досрочного погашения кредита размер аннуитетного платежа может быть:

- оставлен неизменным, в этом случае сокращается срок пользования кредитом Залогодержателя пропорционально сумме досрочного платежа по кредитному договору;
- пересчитан, на основании письменного заявления, исходя из нового остатка ссудной задолженности Залогодателя.

В случае, когда Залогодатель не возвращает какую-либо часть кредита в срок, определенный графиком (порядком) погашения кредита в п. 1.2 настоящего договора, то на просроченную часть кредита, кроме процентов за пользование кредитом, начисляются и уплачиваются пени, начиная со дня, следующего за днем наступления срока возврата части кредита, в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) процента за каждый день просрочки. На оставшуюся ссудную задолженность Залогодателя, срок погашения которой не наступил, начисляются и уплачиваются только проценты за пользование кредитом.

В случае, когда Залогодатель не уплачивает какую-либо часть процентов в срок, определенный графиком (порядком) погашения кредита в п. 1.2 настоящего договора, то на просроченную часть процентов начисляются и уплачиваются пени, начиная со дня, следующего за днем наступления срока возврата части процентов, в размере 0,05 (Ноль целых пять сотых) процента за каждый день просрочки.

Кредит предоставляется с условием использования Залогодателем полученных средств на приобретение транспортного средства, являющегося предметом залога по настоящему договору.

В случае наличия отлагательного условия по предоставлению документов по залогу, в пункт 1.2. договора включается следующий абзац:

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанности Заемщика/Залогодателя по предоставлению документов, указанных в пункте 10 индивидуальных условий, Заемщик/Залогодатель по первому требованию Залогодержателя уплачивает штраф в размере 5 (Пять) процентов от суммы кредита, указанной в п. 1.2. настоящего договора. Уплата штрафа не освобождает Заемщика/Залогодателя от обязательств по предоставлению документов.

В случае наличия отлагательного условия по предоставлению дополнительно в залог движимого имущества, в пункт 1.2. договора включается следующий абзац:

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанности Заемщика/Залогодателя по предоставлению дополнительного обеспечения, указанного в пункте 10 индивидуальных условий, Заемщик/Залогодатель по первому требованию Залогодержателя уплачивает штраф в размере 5 (Пять) процентов от суммы кредита, указанной в п. 1.2. настоящего договора. Уплата штрафа не освобождает Заемщика/Залогодателя от обязательств по предоставлению дополнительного обеспечения».

2. Остальные условия договора залога имущества остаются без изменений.

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и является неотъемлемой частью договора залога имущества.

4. Настоящее дополнительное соглашение заключено и подписано в двух экземплярах по одному для каждой из сторон, причем все экземпляры имеют равную правовую силу.

Залогодержатель:

БИК 045354814 ИНН 5607002142

Адрес:

Факс: ()

www.nico-bank.ru

Адрес регистрации:

Паспорт номер выдан

года, код подразделения

Телефон: ()

Дата рождения: . . года

Место рождения: