

**ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЕМЩИКУ/ПОРУЧИТЕЛЮ ПО ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ КРЕДИТАМ,
ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫМ ПОД ЗАЛОГ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

№ п/п	Параметр	Требования
1	Гражданство	Российская Федерация
2	Регистрация и проживание	Постоянная регистрация (прописка) на территории Российской Федерации. Проживание (по данным Анкеты-заявления) в г. Оренбурге или Оренбургской области.
3	Возраст Заемщика/Поручителя	– от 20 до 70 лет включительно на момент погашения кредита При этом в случае если возраст заемщика и/или поручителя на момент выдачи кредита превышает 65 лет 0 месяцев 0 дней, в качестве источника дохода может применяться только пенсия (страховая /государственная пенсия по старости, пенсия за выслугу лет, специальная/корпоративная пенсия).
4	Стаж (применимо только для клиентов с документальным подтверждением дохода):	
	Минимальный стаж/срок на последнем месте работы:	не менее 3 (трех) месяцев.
	Минимальный стаж/срок в качестве Плательщика налога на профессиональный доход:	не менее 6 (шести) месяцев.
	Стаж на последнем месте работы после выхода из отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 3 лет:	не менее 3 (трех) месяцев.
5	Требования к Заемщику/Поручителю, являющемуся Индивидуальным предпринимателем (в т.ч. индивидуальным предпринимателем, являющимся сельскохозяйственным товаропроизводителем)	– наличие действующего расчетного счета в любом банке; – срок регистрации в качестве ИП не менее 6 (шести) месяцев.
6	Требования к Заемщику/Поручителю, проходящему военную службу	Военнослужащим, прослужившим менее 1 года, необходимо предоставить один из следующих документов: – копию военного билета; – копию удостоверения личности военнослужащего; – оригинал справки о прохождении воинской службы.